

Iepirkumu komisija
Nodokļu maksātāja reģ. Nr. LV90001663120
Bērzpils iela 56, Balvi, LV-4501 Tālr. 64507197, 64507198, fakss 64507197
E-mail: santex@balvi.lv

APSTIPRINĀTS
Balvu novada p/a „SAN-TEX”
Iepirkuma komisijas
2018.gada 20.februāra sēdē

NOLIKUMS PUBLISKAJAM IEPIRKUMAM

**“Jumta seguma nomaina daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām
Bērzpils ielā 6, Teātra ielā 14, Partizānu ielā 23, Balvos”**

Identifikācijas numurs PA „SANT-TEX”2018/2

Balvi, 2018.

1. Vispārīgā informācija.

1.1. Iepirkuma identifikācijas numurs un iepirkuma metode.

1.1.1. PA „SANT-TEX”2018/2.

1.1.2. Iepirkuma procedūra tiek organizēta saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 9.panta nosacījumiem (turpmāk tekstā – PIL), kā arī ņemot vērā šajā nolikumā noteikto kārtību.

1.2. Pasūtītāja nosaukums, adrese, citi rekvizīti un kontaktpersonas:

Pasūtītājs Balvu novada pašvaldības aģentūra „SAN-TEX”
Vienotais Reģ. Nr. 90001663120
Juridiskā adrese Bērzpils iela 56, Balvi, LV-4501
Bankas konts LV12PARX0006684760015
AS CITADELE BANKA
Tālruna Nr. 64507197
Faksa Nr. 64507197
E-pasta adrese: santex@balvi.lv

1.3. Kontaktpersonas:

1.3.1. iepirkumu komisijas loceklis Kaspars Bikaviņš

Tālrunis Nr. 26173310

e-pasts: santex@balvi.lv

darba laiks: 8⁰⁰-12⁰⁰ un 13⁰⁰-17⁰⁰

1.3.2. jurists Vilmārs Kubaks (par jautājumiem, kas saistīti ar iepirkuma nolikumu)

Tālrunis Nr.64507199, 6186616

e-pasts: vilmars.kubaks@inbox.lv

darba laiks: 8⁰⁰-12⁰⁰ un 13⁰⁰-17⁰⁰

1.4. Pretendenti.

1.4.1. Iepirkumā var piedalīties juridiska persona, vai personu apvienība jebkurā to kombinācijā, kas atbilst iepirkuma dokumentācijā noteiktajām prasībām

1.4.2. Piedalīšanās iepirkumā ir Pretendenta brīvas gribas izpaušme. Iesniedzot savu piedāvājumu dalībai iepirkumā, Pretendents pilnībā pieņem un ir gatavs pildīt visas šajā nolikumā ietvertās prasības, normas un noteikumus. Pretendents apzinās, ka jebkurš piedāvājumā iekļautais nosacījums, kas ir pretrunā ar šo Nolikumu vai neatbilst tā noteikumiem, var būt par iemeslu piedāvājuma noraidīšanai.

2. Iepirkuma priekšmets.

2.1. Iepirkuma priekšmets un apjoms ir Jumta seguma nomaiņa daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām Bērzpils ielā 6, Teātra ielā 14, Partizānu ielā 23, Balvos (turpmāk – Būvdarbi), kas izpildāmi saskaņā ar prasībām, kas noteiktas šajā nolikumā un tam pievienotajos pielikumos.

2.2. Piedāvājums jāiesniedz par **pilnu iepirkuma priekšmeta apjomu.**

2.3. Pretendents var iesniegt tikai vienu piedāvājuma variantu.

2.4. Nolikumam atbilstošo piedāvājumu izvēles kritērijs: **zemākā cena**

2.5. Apmaksas noteikumi: 100% pēcapmaksa saskaņā ar līguma noteikumiem.

2.6. CPV kods: 45000000-7.

2.7. Līguma darbības termiņš – 2018.gada 31.augusts.

2.8. Piedāvājuma derīguma termiņš: ne mazāks kā 90 (deviņdesmit) kalendārās dienas no piedāvājumu atvēršanas dienas.

2.9. Līguma izpildes vieta: Balvu pilsētas teritorija.

2.10. **Apmaksas kārtība:**

2.10.1. Ja nepieciešams, Pasūtītājs pārskaita avansu līdz 20% (divdesmit procenti) apmērā no kopējās līgumcenas. Samaksu veic **10** (desmit) darba dienu laikā no rēķina saņemšanas.

2.10.2. Starpmaksājumus Pasūtītājs pārskaita Izpildītājam 20 (divdesmit) dienu laikā no rēķina saņemšanas dienas.

2.10.3. Galīgo norēķinu Pasūtītājs pārskaita Izpildītājam 20 (divdesmit) dienu laikā pēc objekta pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas.

2.10.4. Pretendentam jāparedz pabeigto būvdarbu garantijas termiņš, kas nevar būt īsāks par 36 (trīsdesmit sešiem) kalendāriem mēnešiem no visu būvdarbu pieņemšanas – nodošanas akta abpusējas parakstīšanas brīža.

2.11. Iepirkuma līgums tiks slēgts pēc iepirkuma procedūras beigām.

2.12. Iepirkuma priekšmetā paredzētā jumta seguma nomaiņa daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām Bērzpils ielā 6, Teātra ielā 14, Partizānu ielā 23, Balvos ir: no līguma noslēgšanas dienas līdz 2018.gada 1.jūlijam.

2.12.1. Iepirkuma “Jumta seguma nomaiņa daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām Bērzpils ielā 6, Teātra ielā 14, Partizānu ielā 23, Balvos”, līguma termiņš tiek skaitīts no 2018.gada 1.maija līdz 2018.gada 31.augustam.

2.13. Noslēgtais līgums pēc tā stāšanās spēkā tiks publicēts Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” mājas lapā www.san-tex.lv kā to nosaka PIL 9.panta astoņpadsmitā daļa.

2.14. Objektu apskate ir obligāts priekšnoteikums dalībai iepirkumā. To var veikt, 2 (divas) darba dienas iepriekš saskaņojot apskates laiku ar Balvu novada p/a SAN-TEX Ražošanas vadītāju Kasparu Bikaviņu, tel. 26173310. Apsēkošanas fakts tiek fiksēts Objekta apsēkošanas reģistrācijas lapā (Pielikums Nr.3), kuru paraksta pasūtītāja pārstāvis un pretendenta pārstāvis.

3. Iepirkuma Nolikuma saņemšana, informācijas apmaiņas kārtība, piedāvājumu iesniegšana un atvēršana.

3.1. Ar iepirkuma Nolikumu var iepazīties Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” mājas lapā www.san-tex.lv un pirmdienās, otrdienās, trešdienās, ceturtdienās un piektdienās 8:00-12:00 un no 13:00 līdz 17:00, Balvu novada pašvaldības aģentūrā „SAN-TEX”, Bērzpils ielā 56, Balvi **līdz 2018.gada 7.martam plkst.10:00**, tālr. 64507197.

3.2. Iepirkuma piedāvājuma dokumentus Pretendents iesniedz slēgtā un aizzīmogatā iepakojumā Balvu novada pašvaldības aģentūrā „SAN-TEX”, Bērzpils ielā 56, Balvi, LV-4501, **līdz 2018.gada 7.martam plkst.10:00**. Pretendentu piedāvājumi pēc šī termiņa netiks pieņemti. Piedāvājumu var sūtīt pa pastu ierakstītā vēstulē, piegādāt ar kurjeru vai iesniegt personīgi. Piedāvājumi, kas saņemti pēc augstāk minētā termiņa, netiks pieņemti vai neatvērtā veidā tiks nosūtīti atpakaļ Pretendentam.

3.3. Informācijas apmaiņa starp Pasūtītāju un Pretendentu notiek pa pastu, faksu un elektroniski. Visa aktuālā informācija par iepirkumu, t.sk. Nolikumu, ir pieejama Pasūtītāja mājas lapā www.san-tex.lv. Pretendentam ir pienākums sekot līdzi publicētajai informācijai.

3.4. Pretendents, kurš pieprasa skaidrojumu par iepirkuma Nolikumu, to dara rakstiski ar pasta un faksa starpniecību vai elektroniski, adresējot to Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” iepirkumu komisijai, turpmāk tekstā – Komisija, ar norādi - iepirkumam “**Jumta seguma nomaiņa daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām Bērzpils ielā 6, Teātra ielā 14, Partizānu ielā 23, Balvos**”, PA „SANT-TEX”2018/2, uz adresi Bērzpils ielā 56, Balvi, Balvu novads, LV-4501, fakss 64507197, e-pasts: santex@balvi.lv. *Lai informācija, kas nosūtīta pa faksu un elektroniski, iegūtu likumīgu spēku, tā vienlaikus jānosūta arī pa pastu.*

- 3.5. Neviens dokuments, kas tiek iesniegts, atsaucoties uz iepirkumu, netiek atdots atpakaļ. Par jebkuru informāciju, kas ir konfidenciāla, jābūt īpašai norādei.
- 3.6. Pretendentam ir pilnībā jāsedz piedāvājuma sagatavošanas un iesniegšanas izmaksas. Pasūtītājs un komisija neuzņemas nekādas saistības par šīm izmaksām neatkarīgi no iepirkuma rezultāta.
- 3.7. Iesniegtie piedāvājumi, izņemot nolikuma 3.2. punktā noteikto gadījumu, ir Pasūtītāja īpašums un netiek atdoti atpakaļ Pretendentiem.
- 3.8. Pretendents, iesniedzot piedāvājumu, var pieprasīt apliecinājumu tam, ka piedāvājums saņemts (ar norādi par piedāvājuma saņemšanas laiku).
- 3.9. Saņemot piedāvājumu, Pasūtītājs pretendentu reģistrē piedāvājumu iesniegšanas secībā.
- 3.10. Pretendents var grozīt vai atsaukt iesniegto piedāvājumu pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām. Pēc piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām Pasūtītājs grozījumus piedāvājumā nepieņem.
- 3.11. Piedāvājumu atvēršana notiks **2018.gada 7.martā plkst.10:00** Partizānu ielā 56, Balvos Balvu novadā.
- 3.12. Gadījumā, ja pasūtītājs konstatē, ka iepirkumā nepieciešamas izmaiņas, proti, grozījumi, tas iepirkumu pārtrauc un tā vietā organizē jaunu iepirkumu, ietverot nepieciešamās izmaiņas. Atkārtotajam iepirkumam tiek piešķirts jauns identifikācijas numurs.

4. Piedāvājuma iesniegšana un dokumentu noformējums.

- 4.1. Piedāvājumu noformēšana:
- 4.1.1. Piedāvājumu jāiesniedz aizlīmētā un aizzīmogatā iepakojumā, uz kura norādīts:
- 4.1.1.1. Pasūtītāja nosaukums, reģistrācijas numurs un juridiskā adrese;
Balvu novada pašvaldības aģentūra „SAN-TEX”
Reģ.Nr. 90001663120
Bērzpils ielā 56, Balvos, Balvu novadā, LV-4501
- 4.1.1.2. Pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs un juridiskā adrese:
/Nosaukums/
Reģ.Nr. _____
/adrese/
- 4.1.1.3. atzīme „Piedāvājums iepirkumam **“Jumta seguma nomaīna daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām Bērzpils ielā 6, Teātra ielā 14, Partizānu ielā 23, Balvos”**, identifikācijas numurs PA „SANT-TEX”2018/2. **Neatvērt līdz 2018.gada 7.martam plkst.10:00”**;
- 4.1.2. visiem dokumentiem jābūt latviešu valodā vai, ja to oriģināli ir svešvalodā, attiecīgajam dokumentam jāpievieno normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā apliecināts tulkojums latviešu valodā. Ja piedāvājumam pievieno dokumentu kopijas, tās apliecina normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;
- 4.1.3. piedāvājumam ir jābūt skaidri salasāmam, bez labojumiem un dzēsumiem;
- 4.1.4. visiem piedāvājuma dokumentiem jābūt caurauklotiem ar izturīgu diegu vai auklu. Diegiem jābūt stingri nostiprinātiem, uzlīmējot papīra lapu. Šuvuma vietai jābūt apstiprinātai ar Pretendenta zīmogu (ja ir) un jābūt parakstītam, norādot ieņemamo amatu un paraksta atšifrējumu, jānorāda atšifrēts lapu skaits. Piedāvājumam jābūt noformētam tā, lai novērstu iespēju nomainīt lapas, nesabojājot nostiprinājumu. Piedāvājumam pievienotais informatīvais materiāls (bukleti, attēli u.tml.) nav jācaurauklo;
- 4.1.5. piedāvājuma dokumentu lapām jābūt numurētām;
- 4.1.6. piedāvājuma sākumā aiz titullapas jāievieto satura rādītājs.

- 4.1.7. piedāvājums kopā ar informatīvajiem materiāliem (ja ir) jāievieto Nolikuma 4.1.1 apakšpunktā minētajā iepakojumā;
- 4.2. Piedāvājuma dokumenti jāsakārto šādā secībā:
- 4.2.1. pretendenta atlases dokumenti, tehniskais un finanšu piedāvājums (1 (viens) oriģināls).
- 4.2.2. pretendenta atlases dokumenti, tehniskais un finanšu piedāvājums (1 (viena) kopija).
- 4.3. Pieteikums iepirkumam jāparaksta Pretendenta pārstāvim ar pārstāvības tiesībām vai tā pilnvarotai personai. Ja Pretendents ir personu apvienība jebkurā to kombinācijā, pieteikumu jāparaksta katrai personai, kas iekļauta personas apvienībā, vai tās pārstāvim ar pārstāvības tiesībām vai tās pilnvarotai personai.
- 4.4. Pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām Pretendents nevar grozīt savu piedāvājumu.

5. Prasības pretendentiem.

5.1. Pasūtītājs pretendentu, kuram būtu piešķiramas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības, izslēdz no dalības iepirkumā jebkurā no šādiem gadījumiem:

- 1) pasludināts pretendenta maksātspējas process (izņemot gadījumu, kad maksātspējas procesā tiek piemērots uz parādnieka maksātspējas atjaunošanu vērstas pasākumu kopums), apturēta tā saimnieciskā darbība vai pretendents tiek likvidēts;
- 2) ir konstatēts, ka piedāvājumu iesniegšanas termiņa pēdējā dienā vai dienā, kad pieņemts lēmums par iespējamu iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, pretendents Latvijā vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, ir nodokļu parādi, tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 euro. Attiecībā uz Latvijā reģistrētiem un pastāvīgi dzīvojošiem pretendentiem pasūtītājs ņem vērā informāciju, kas ievietota Ministru kabineta noteiktajā informācijas sistēmā Valsts ieņēmumu dienesta publiskās nodokļu parādnieku datubāzes un Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas pēdējās datu aktualizācijas datumā;
- 3) iepirkuma procedūras dokumentu sagatavotājs (pasūtītāja amatpersona vai darbinieks), iepirkuma komisijas loceklis vai eksperts ir saistīts ar pretendentu PIL 25.panta pirmās un otrās daļas izpratnē vai ir ieinteresēts kāda pretendenta izvēlē, un pasūtītājam nav iespējams novērst šo situāciju ar mazāk pretendentu ierobežojošiem pasākumiem;
- 4) uz pretendenta norādīto personu, uz kuras iespējam pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst prasībām, kas noteiktas paziņojumā par plānoto līgumu vai iepirkuma nolikumā, kā arī uz personālsabiedrības biedru, ja pretendents ir personālsabiedrība, ir attiecināmi Nolikuma 5.1.punktā 1), 2) un 3) apakšpunkta nosacījumi.

5.2. Lai pārbaudītu, vai pretendents nav izslēdzams no dalības iepirkumā nolikuma 5.1.punktā 1), 2) vai 4) apakšpunktā minēto apstākļu dēļ, pasūtītājs:

- 1) attiecībā uz Latvijā reģistrētu vai pastāvīgi dzīvojošu pretendentu un šā panta astotās daļas 4. punktā minēto personu, izmantojot Ministru kabineta noteikto informācijas sistēmu, Ministru kabineta noteiktajā kārtībā iegūst informāciju:
 - a) par PIL 9.panta astotās daļas 1. punktā minētajiem faktiem — no Uzņēmumu reģistra,
 - b) par PIL 9.panta astotās daļas 2. punktā minētajiem faktiem — no Valsts ieņēmumu dienesta un Latvijas pašvaldībām. Pasūtītājs attiecīgo informāciju no Valsts ieņēmumu dienesta un Latvijas pašvaldībām ir tiesīgs saņemt, neprasot pretendenta un PIL 9.panta astotās daļas 4. punktā minētās personas piekrišanu
- 2) attiecībā uz ārvalstī reģistrētu vai pastāvīgi dzīvojošu pretendentu un PIL 9.panta astotās daļas 4. punktā minēto personu pieprasa, lai pretendents iesniedz attiecīgās kompetentās institūcijas izziņu, kas apliecina, ka uz to un PIL 9.panta astotās daļas 4. punktā minēto personu neattiecas PIL 9.panta astotajā daļā noteiktie gadījumi. Termiņu izziņas iesniegšanai pasūtītājs nosaka ne

10 darbdienām pēc pieprasījuma izsniegšanas vai nosūtīšanas dienas. Ja attiecīgais pretendents noteiktajā termiņā neiesniedz minēto izziņu, pasūtītājs to izslēdz no dalības iepirkumā.

5.3. Atkarībā no atbilstoši Nolikuma 5.2.punkta 1) apakšpunkta "b" apakšapakšpunktam veiktās pārbaudes rezultātiem pasūtītājs:

1) neizslēdz pretendentu no dalības iepirkumā, ja konstatē, ka saskaņā ar Ministru kabineta noteiktajā informācijas sistēmā esošo informāciju pretendentam un PIL 9.panta astotās daļas 4. punktā minētajai personai nav nodokļu parādu, tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 euro;

2) informē pretendentu par to, ka saskaņā ar Valsts ieņēmumu dienesta publiskās nodokļu parādnieku datubāzes vai Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas pēdējās datu aktualizācijas datumā Ministru kabineta noteiktajā informācijas sistēmā ievietoto informāciju tam vai PIL 9.panta astotās daļas 4. punktā minētajai personai piedāvājumu iesniegšanas termiņa pēdējā dienā vai arī dienā, kad pieņemts lēmums par iespējamu līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, ir nodokļu parādi, tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150 euro, un nosaka termiņu — 10 dienas pēc informācijas izsniegšanas vai nosūtīšanas dienas —, līdz kuram iesniedzams apliecinājums, ka pretendentam piedāvājumu iesniegšanas termiņa pēdējā dienā vai dienā, kad pieņemts lēmums par iespējamu iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, nebija nodokļu parādu, tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 euro. Ja noteiktajā termiņā apliecinājums nav iesniegts, pasūtītājs pretendentu izslēdz no dalības iepirkumā.

5.4. Pretendents, t.sk. personālsabiedrība un visi personālsabiedrības biedri (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visi piegādātāju apvienības dalībnieki (ja piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība), kā arī apakšuzņēmēji (ja Pretendents plāno piesaistīt apakšuzņēmējus) ir reģistrēti atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām.

5.5. Pretendentam ir jābūt reģistrētam Komercreģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs. Par Latvijas Republikas Komercreģistrā reģistrētiem pretendentiem pasūtītājs iegūst informāciju LR Uzņēmumu reģistra datu bāzē.

5.6. Pretendents, t.sk. personālsabiedrības biedrs, piegādātāju apvienības dalībnieks (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība vai piegādātāju apvienība) un apakšuzņēmējs ir reģistrēts Būvkomersantu reģistrā vai attiecīgā profesionālā reģistrā ārvalstīs, vai pretendentam ir kompetentas institūcijas izsniegta licence, sertifikāts vai cits līdzvērtīgs dokuments, ja attiecīgās valsts normatīvie tiesību akti paredz profesionālo reģistrāciju, licences, sertifikāta vai citu līdzvērtīgu dokumentu izsniegšanu iepirkuma priekšmetā paredzēto darbu veikšanai, ja tiem ir nepieciešama šāda reģistrācija saskaņā ar Būvniecības likuma 22.pantu vai attiecīgo normatīvo aktu regulējumu ārvalstīs.

5.7. Pretendentam darbu izpildei ir atbilstoši normatīvo aktu un nolikuma prasībām kvalificēti / sertificēti speciālisti un darbinieki, lai kvalitatīvi un noteiktajā termiņā izpildītu paredzamo līgumu.

5.8. Pretendents var nodrošināt šādu galveno speciālistu: atbildīgo būvdarbu vadītāju, kam normatīvo aktu noteiktajā kārtībā ir izsniegts sertifikāts ēku būvdarbu vadīšanā, un tam ir darba pieredze attiecīgajā jomā. Atbildīgais būvdarbu vadītājs apliecina, ka gadījumā, ja ar pretendentu tiks slēgts iepirkuma līgums būs darba tiesiskajās attiecībās ar Pretendentu vai tā norādītajiem apakšuzņēmējiem vai arī darbosies uz uzņēmuma (pakalpojumu) līguma pamata. Pretendenta piesaistītais būvdarbu vadītājs iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā ir bijis atbildīgais būvdarbu vadītājs vismaz 1 (viena) būvniecības objekta darbos piedāvātās līgumcenas apmērā. Būvniecības objektiem ir jābūt pabeigtiem un pieņemtiem no pasūtītāja puses.

5.9. Pretendenta vidējais gada finanšu apgrozījums būvdarbu veikšanā iepriekšējos trīs gados (2015., 2016. un 2017.) ir piedāvātās līgumcenas apmērā. Uzņēmumi, kas dibināti vēlāk,

apliecina, ka gada finanšu vidējais apgrozījums par nostrādāto periodu ir vismaz piedāvātās līgumcenas apmērā. Personālsabiedrības un piegādātāju apvienības dalībnieku/personu finanšu apgrozījumi skaitāmi kopā.

5.10. Pretendentam ir pieredze kā galvenajam būvniekam iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā vismaz 1 (vienu) objekta būvniecībā piedāvātās līgumcenas apmērā. Būvdarbiem ir jābūt pabeigtiem un pieņemtiem no pasūtītāja puses, saskaņā ar savstarpēji noslēgtā līguma noteikumiem un par ko ir iespējams saņemt pozitīvu pasūtītāja atsauksmi.

5.11. Pretendents līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas gadījumā uz visu līguma darbības laiku veiks savas civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu konkrētajā objektā ar atbildības limitu ne mazāku par pretendenta finanšu piedāvājumā norādīto summu un piecu dienu laikā pēc līguma spēkā stāšanās iesniegs pasūtītājam minētās apdrošināšanas polises un dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas prēmijas apmaksu, kopijas, uzrādot minēto dokumentu oriģinālus.

5.12. Komisija neizskata pretendenta piedāvājumu un noraida pretendentu jebkurā piedāvājuma izvērtēšanas stadijā, ja pretendents ir sniedzis nepatiesu informāciju savas kvalifikācijas novērtēšanai vai vispār nav sniedzis pieprasīto informāciju vai neatbilst kādai no Nolikumā minētajām prasībām vai kāds no iesniegtajiem dokumentiem neapliecina pretendenta atbilstību izvirzītajiem pretendenta dalības nosacījumiem.

6. Iesniedzamie dokumenti.

6.1. Pretendenta atlases dokumenti:

- 6.1.1. Pieteikums dalībai iepirkumā, kuru pretendents sagatavo atbilstoši pievienotajai formai (**Pielikums Nr.1**). Ja piedāvājumu kā pretendents iesniedz personu grupa, tad pieteikumu paraksta visas personas, kas iekļautas grupā un pieteikumā norāda personu, kura pārstāv personu grupu iepirkumā, kā arī katras personas atbildības apjomu.
- 6.1.2. Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra vai līdzvērtīgas uzņēmējdarbību reģistrējošas iestādes ārvalstīs izdotas reģistrācijas apliecības kopija. Ja piedāvājumu iesniedz personu grupa, tad visu grupas dalībnieku reģistrācijas apliecību kopijas.
- 6.1.3. Būvkomersantu reģistra vai attiecīgā profesionālā reģistra ārvalstīs izsniegta dokumenta kopija, kas apliecina pretendenta tiesības veikt iepirkuma Nolikumā paredzētos būvdarbus. Ārvalsts komersants papildus iesniedz apliecinājumu, ka tas 10 (desmit) darba dienu laikā no dienas, kad stāsies spēkā iepirkuma komisijas lēmums par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, reģistrēsies Būvkomersantu reģistrā, ja pretendents vēl nav reģistrēts Latvijas Būvkomersantu reģistrā.
- 6.1.4. Informācija par pieredzi būvniecībā iepriekšējo trīs gadu laikā, kuros pretendents darbus veicis gan kā ģenerāluzņēmējs, gan kā apakšuzņēmējs (**Pielikums Nr.4**). Sarakstam pievienot atsauksmes par pabeigto objektu būvdarbu kvalitāti.
- 6.1.5. Būvdarbu vadītāja/-ju būvprakses sertifikāta apstiprinātas kopijas. Būvdarbu vadītāja/-ju kvalifikācijas un pieredzes apraksti, kā arī būvdarbu vadītāja/-ju apliecinājumi par gatavību veikt nolikumā paredzētos darbus (**Pielikums Nr.5**).
- 6.1.6. Pretendenta piesaistītā darba aizsardzības speciālista vai kompetentā speciālista izglītību apliecinājošu dokumentu kopijas, kas apliecina pretendenta atbilstību nolikuma 5.7.punktam.
- 6.1.7. Pretendenta amatpersonas parakstīta izziņa par būvdarbos iesaistītā tehniskā personāla kvalifikāciju un pieredzi. Profesionālajai darbībai nepieciešamo pretendenta personāla licenču sertifikātu un apliecību kopijas, ko apstiprinājis uzņēmuma vadītājs.
- 6.1.8. Pretendenta amatpersonas parakstīta izziņa par Pretendenta finanšu apgrozījumu būvdarbu veikšanā iepriekšējos trīs gados (2015., 2016. un 2017.). Pretendenti, kas dibināti vēlāk – attiecīgi par nostrādāto periodu.

- 6.1.9. Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība, iesniedzamajiem dokumentiem pievieno sabiedrības līgumu, kurā noteikts, ka visi piegādātāju apvienības dalībnieki kopā un atsevišķi ir atbildīgi par būvdarbu izpildi un pilnvara galvenajam dalībniekam pārstāvēt piegādātāju apvienību iepirkumā un dalībnieku vārdā parakstīt piedāvājumu dokumentus. Sadarbības līgumā obligāti ir jābūt fiksētam, kādas juridiskās vai fiziskās personas ir apvienojušās apvienībā, katra apvienības dalībnieka veicamo darbu apjomam, apliecinājumam, ka gadījumā, ja piegādātāju apvienība tiks noteikta par iepirkuma uzvarētāju, apvienība Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā reģistrēs pilnsabiedrību ar pilnu atbildību katram no biedriem.
- 6.1.10. 6.1.2. un 6.1.3.apakšpunktos norādītie dokumenti jāiesniedz visiem personu grupas vai personālsabiedrības (līgumsabiedrības) kā pretendenta dalībniekiem, kā arī apakšuzņēmējiem. Apakšuzņēmēji papildus iesniedz rakstisku apliecinājumu par gatavību piedalīties iepirkumā.
- 6.1.11. Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība, tad piedāvājumam jāpievieno visu apvienības dalībnieku parakstīta vienošanās, kurā norādīts galvenais dalībnieks, kurš pilnvarots parakstīt piedāvājumu.

6.2. Tehniskais piedāvājums:

- 6.2.1. Apliecinājums par piedāvāto būvdarbu garantijas termiņu no darbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas brīža. Piedāvātajam garantijas termiņam jābūt ne mazāk par 36 (trīsdesmit sešiem) mēnešiem no darbu pieņemšanas – nodošanas aktu abpusējas parakstīšanas. Apliecinājumā norāda informāciju par garantijas laikā atklāto defektu un slēpto trūkumu darbu uzsākšanu no pretenzijas saņemšanas dienas (cik dienu laikā tiks uzsākta defektu novēršana). Defektu novēršana jāuzsāk ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā no pretenzijas saņemšanas dienas.
- 6.2.2. Objekta apsekošanas lapa (**Pielikums Nr.3**).
- 6.2.3. Darbu veikšanas grafiks, kurā ir iekļauts darba daudzumu saraksts, detalizēts darba izpildes laika grafiks (dienās), kur norādīti darbu izpildes termiņi atsevišķiem būvdarbu veidiem.
- 6.2.4. Apdrošināšanas kompānijas garantijas vēstuli, ka gadījumā, ja pretendents tiks piešķirtas tiesības slēgt iepirkuma līgumu, pirms darbu sākšanas starp apdrošināšanas kompāniju un pretendentu tiks noslēgts līgums par pretendenta civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu uz visu iepirkuma līguma darbības laiku saskaņā ar Nolikuma 5.11.punktā noteikto. Pēc līguma noslēgšanas, bet pirms darbu sākšanas, pretendents iesniedz apdrošināšanas polisi attiecībā uz konkrēto objektu.

6.3. Finanšu piedāvājums:

- 6.3.1. Finanšu piedāvājumu sagatavo atbilstoši nolikumam pievienotajai finanšu piedāvājuma formai (**Pielikums Nr.6**).
- 6.3.2. Finanšu piedāvājumam pievieno aizpildītas būvniecības tāmes, kuras tiek sastādītas un noformētas atbilstoši 2017.gada 3.maija Ministru kabineta noteikumu Nr.330 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-15 „Būvuzdevumu noteikšanas kārtība” prasībām.
- 6.3.3. Pretendentam finanšu piedāvājumā jābūt paredzētiem visiem riskiem būvdarbu veikšanai, kas saistīti ar cenu izmaiņām, minimālās darba algas pieaugumu un citiem neparedzētiem apstākļiem.
- 6.3.4. Tāmē jāparedz arī palīgmaterālu, transportēšanas, instrumentu un mehānismu izmantošanas izdevumi, būvgružu izvākšanas un transportēšanas izdevumi, būvorganizācijas virsuzdevumi,

komunālie izdevumi un neparedzētie izdevumi, peļņa un nodokļi (izņemot pievienotās vērtības nodokli).

6.3.5. Tāmē pretendents ir jāiekļauj visi darbi un materiāli, lai nodrošinātu būvdarbu apjomos uzskaitīto darbu izpildi atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajai likumdošanai un normatīvajiem aktiem un katra konkrētā tehnoloģiskā procesa prasībām.

7. Pastāvīgā iepirkumu komisija.

7.1. Komisija pārbaudīs piedāvājumu atbilstību Nolikumā norādītajām prasībām.

7.2. Pretendenta piedāvājumu neizskata un noraida, ja:

7.2.1. Piedāvājuma dokumenti nav parakstīti;

7.2.2. Piedāvājums nav noformēts atbilstoši nolikuma prasībām.

7.3. Komisija izslēdz pretendentu no turpmākās dalības iepirkuma procedūrā, ja tas atbilst kādam no nolikuma 5.1.punktā minētajiem gadījumiem.

7.4. Par atbilstošiem uzskatīs tikai tos piedāvājumus, kuri atbilst visām nolikumā norādītajām prasībām. Neatbilstošie piedāvājumi tālāk netiks vērtēti.

7.5. No prasībām atbilstošajiem piedāvājumiem Komisija izvēlēsies to **piedāvājumu, kas būs ar zemāko cenu.**

7.6. Komisija veiks aritmētisko kļūdu pārbaudi pretendentu piedāvājumos. Vērtējot finanšu piedāvājumu, Komisija rīkojas saskaņā ar PIL 41.panta devīto daļu.

7.7. Par komisijas pieņemto lēmumu par uzvarētāju visi pretendenti tiks informēti 3 (trīs) darba dienu laikā.

7.8. Gadījumā, ja tiks iesniegts tikai viens piedāvājums, kas pilnībā atbildīs Nolikuma prasībām, Pretendents, kas iesniedzis šo piedāvājumu, var tikt atzīts par iepirkuma uzvarētāju.

7.9. Komisija nodrošina, lai piedāvājumu vērtēšanas laikā līdz rezultātu paziņošanai netiktu izpausta informācija par piedāvājumu vērtēšanas procesu.

7.10. Ja izraudzītais iepirkuma uzvarētājs atsakās slēgt līgumu ar Pasūtītāju, Komisija izvēlas nākamo piedāvājumu ar zemāko cenu. Ja arī nākamais izraudzītais pretendents atsakās slēgt līgumu, Iepirkuma komisija pieņem lēmumu izbeigt iepirkumu, neizvēloties nevienu piedāvājumu.

7.11. Komisija var jebkurā brīdī pārtraukt iepirkuma procedūru, ja tam ir objektīvs pamatojums.

7.12. Komisija ir lemttiesīga, ja Komisijas sēdē piedalās vismaz 2/3 (divas trešdaļas) no Komisijas locekļiem, bet ne mazāk kā trīs Komisijas locekļi.

7.13. Komisijas tiesības:

7.13.1. rakstiski pieprasīt, precizēt iesniegto informāciju no Pretendentiem, kas piedalās iepirkumā;

7.13.2. pārbaudīt visu Pretendentu sniegto ziņu patiesumu;

7.13.3. pieaicināt Komisijas darbā speciālistus vai ekspertus ar padomdevēja tiesībām;

7.13.4. veikt citas darbības saskaņā ar PIL, šo Nolikumu un citiem normatīvajiem aktiem.

7.14. Komisijas pienākumi:

7.14.1. izskatīt Pretendentu iesniegtos piedāvājumus, kas iesniegti noteiktajā piedāvājumu iesniegšanas termiņā;

7.14.2. pieņemt lēmumu;

7.14.3. veikt citas darbības saskaņā ar PIL, šo Nolikumu un citiem normatīvajiem aktiem.

7.15. Piedāvājumu atvēršanu, pretendentu atlasī, tehnisko piedāvājumu atbilstības pārbaudi un piedāvājumu vērtēšanu komisija veic slēgtā sēdē.

8. Pretendenta tiesības un pienākumi.

- 8.1. Pretendentam ir pienākums sekot līdzi Balvu novada pašvaldības mājas lapā www.san-tex.lv publicētajai informācijai.
- 8.2. Pretendentam ir tiesības pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām grozīt vai atsaukt iesniegto piedāvājumu.
- 8.3. Pienākums rakstveidā informēt komisiju pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām līdz iepirkuma noslēgumam par izmaiņām iesniegtajos pretendenta atlases dokumentos, kas saistītas ar:
- 1) pretendenta saimnieciskās darbības apturēšanu vai pārtraukšanu;
 - 2) tiesvedības uzsākšanu par pretendenta darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu;
 - 3) nodokļu vai valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu rašanos.
- 8.4. Pēc Komisijas pieprasījuma sniegt papildu informāciju.
- 8.5. Segt visas izmaksas, kas saistītas ar piedāvājuma sagatavošanu un iesniegšanu.
- 8.6. Ja piedāvājums tiek sūtīts pasta sūtījumā, Pretendents ir atbildīgs par savlaicīgu piedāvājuma izsūtīšanu, lai nodrošinātu piedāvājuma saņemšanu Balvu novada pašvaldības aģentūrā „SAN-TEX” līdz Nolikumā noteiktajam termiņam.
- 8.7. Rakstveidā, Komisijas norādītajā termiņā, sniegt atbildes un paskaidrojumus par piedāvājumu uz Komisijas uzdotajiem jautājumiem.
- 8.8. Pretendentam ir citas šajā iepirkuma nolikumā un normatīvajos aktos noteiktās tiesības.
- 8.9. Līdz ar Piedāvājuma iesniegšanu pretendents apņemas ievērot visus Nolikumā minētos noteikumus.

9. Nolikuma pielikumi.

Pielikums Nr.1 – Pieteikums dalībai iepirkumā

Pielikums Nr.2 - Tehniskais piedāvājums;

Pielikums Nr.3 - Objekta apsekošanas reģistrācijas lapa

Pielikums Nr.4 - Pretendenta pieredze būvniecības darbu veikšanā;

Pielikums Nr.5 - Būvdarbu vadītāja kvalifikācijas un pieredzes apraksts;

Pielikums Nr.6 - Finanšu piedāvājums;

Pielikums Nr.7 – Līguma projekts.

Iepirkumu komisijas priekšsēdētājs:

A.Pugejs

Pieteikums dalībai iepirkumā

“Jumta seguma nomaiņa daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām Bērzpils ielā 6, Teātra ielā 14, Partizānu ielā 23, Balvos”, ID Nr. PA „SANT-TEX”2018/2

Kam	Balvu novada pašvaldības aģentūra “SAN-TEX”
Pretendents	
Reģistrācijas numurs	
Juridiskā adrese	
Telefons, fakss, e-pasts	
Pretendenta kontaktpersona (vārds, uzvārds, amats, telefons)	

Finanšu rekvizīti:	
Bankas nosaukums:	
Bankas kods:	
Konta numurs:	
Pilnvarotā persona, kas būs tiesīga parakstīt līgumu	

1. Iepazīnušies ar Balvu novada pašvaldības aģentūras “SAN-TEX”, reģistrācijas Nr. 9000166312, adrese: Bērzpils iela 56, Balvi, LV-4501 (turpmāk – Pasūtītājs) organizētā iepirkuma “Jumta seguma nomaiņa daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām Bērzpils ielā 6, Teātra ielā 14, Partizānu ielā 23, Balvos”, (iepirkuma identifikācijas numurs PA „SANT-TEX”2018/2 nolikumu (turpmāk – Nolikums), pieņemot visas Nolikumā noteiktās prasības,

1.. Iesniedzam piedāvājumu, kas sastāv no:

- a. Pretendenta atlases dokumentiem,
 - b. Tehniskā piedāvājuma
 - c. Finanšu piedāvājuma,
- (turpmāk – Piedāvājums),

1. **Apņemoties:**

1.1. veikt jumta seguma nomaiņu daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām Bērzpils ielā 6, Teātra ielā 14, Partizānu ielā 23, Balvos, saskaņā ar tehnisko specifikāciju, darbu apjomiem, atbilstoši nolikuma prasībām un mūsu tehniskajam un finanšu piedāvājumam. Būvdarbu kopējā cena ietver visas izmaksas, gan uzskaitītās, gan neuzskaitītās un ir adekvāta, lai veiktu darbus atbilstoši uzdevumam, tehniskajām specifikācijām un Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīviem aktiem un standartiem.

1.2. slēgt iepirkuma līgumu atbilstoši Nolikuma Līguma projekta nosacījumiem.

1.3. veikt Būvdarbus iepirkuma līgumā noteiktajā kārtībā un termiņā.

2. Apliecinām, ka esam iepazinušies ar iepirkuma “Jumta seguma nomaiņa daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām Bērzpils ielā 6, Teātra ielā 14, Partizānu ielā 23, Balvos” dokumentāciju un tajā nav būtiskas nepilnības, kas palielinātu darbu izmaksas.
3. Apliecinām, ka Būvdarbu izpildē tiks iesaistīts kvalificēts personāls ar nepieciešamo pieredzi Tehniskajā specifikācijā minēto darbu veikšanai.
4. Apliecinām, ka ir Būvdarbu veikšanai nepieciešamā tehnika, iekārtas, instrumenti un cits tehniskais nodrošinājums.
5. Apliecinām, ka nav tādu apstākļu, kuri liegtu piedalīties iepirkumā un pildīt iepirkuma nolikumā norādītās prasības.
6. Apliecinām, ka visas iesniegtās dokumentu kopijas atbilst oriģinālam, sniegtā informācija un dati ir patiesi.

Piedāvājuma dokumentu kopums sastāv no _____ cauršūtām lapām.

*vadītāja
vai tā pilnvarotās personas (pievienot pilnvaras oriģinālu vai apliecinātu kopiju) paraksts, tā
atšifrējums)*

Pieteikums sastādīts un parakstīts 2018.gada _____

Tehniskā specifikācija

1. Vispārīgā informācija

- 1.1. Pasūtītājs – Balvu novada pašvaldības aģentūra “SAN-TEX”, Bērzpils ielā 56, Balvi, LV-4501.
- 1.2. Objekts – daudzdzīvokļu mājas Bērzpils ielā 6, Teātra ielā 14, Partizānu ielā 23, Balvos.
- 1.3. Būvniecības veids – Jumta seguma nomaiņa daudzdzīvokļu mājām Bērzpils ielā 6, Teātra ielā 14, Partizānu ielā 23, Balvos.

2. Darba uzdevums

- 2.1. Veikt Jumta seguma nomaiņu daudzdzīvokļu mājām Bērzpils ielā 6, Teātra ielā 14, Partizānu ielā 23, Balvos atbilstoši Nolikumā noteiktajām prasībām, būvdarbu apjomiem (**Pielikums Nr.8**).

3. Prasības materiāliem, izstrādājumiem un aprīkojumam.

- 3.1. Būvdarbus jāveic atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām, būvniecībā pielietojot tikai sertificētus materiālus atbilstoši Eiropas Savienības standartiem un Latvijas republikas būvnormatīviem, kā arī sertificētu būvmateriālu ražotāju prasībām un montāžas instrukcijām.
- 3.2. Būvmateriālu izvēlē jāievēro Latvijas Būvniecības normatīvu LBN 006-00 “Būtiskas prasības būvēm”, likumu “Par atbilstības novērtēšanu”.
- 3.3. Būvdarbu tāme jāizstrādā atbilstoši spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 3.4. Būvniecības izmaksās jāiekļauj visas izmaksas, kas saistītas ar būvdarbu izpildi.
- 3.5. Būvdarbu izpildes laikā pretendents jānodrošina droša un netraucēta citu telpu funkcionāla ekspluatācija.
- 3.6. Objektā jānodrošina kārtība un tīrība, darba zonām jābūt norobežotām tā, lai nepieļautu trešo personu iekļūšanu tajās.
- 3.7. Pretendents ir atbildīgs par atbilstošu darba tehnoloģijas izvēli, saderīgu materiālu, darbarīku un mehānismu pielietošanu. Jebkura neprecizitāte jālabo uz pretendenta rēķina.
- 3.8. Garantijas laiks izpildītajiem būvdarbiem ir 36 (trīsdesmit seši) mēneši no būvdarbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas dienas.

4. Darbu pārbaude un darbu pieņemšana.

- 4.1. Darbu būvuzraudzību – darbu pārbaudi un pieņemšanu veic pasūtītāja pilnvarots pārstāvis.
- 4.2. Pirms darbu nodošanas-pieņemšanas jāiesniedz pasūtītājam darbu veikšanā izmantojamo materiālu īpašību deklarāciju kopijas.
- 4.3. Darbu pieņemšana noformējama ar darbu izpildes aktu un darbu pieņemšanas-nodošanas aktu, ko paraksta Pasūtītājs un Izpildītājs.

5. Plānotais būvdarbu pabeigšanas termiņš – 2018.gada 31.augusts.

Objekta apsekošanas reģistrācijas lapa

“Jumta seguma nomaiņa daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām Bērzpils ielā 6, Teātra ielā 14,
Partizānu ielā 23, Balvos”

ID Nr. PA „SANT-TEX”2018/2

Pasūtītāja pārstāvis (vārds, uzvārds, amats)	Kontakt tālrunis	Pretendens, pretendenta pārstāvja vārds, uzvārds, amats	Objekta apsekošanas datums	Pasūtītāja pārstāvja paraksts	Pretendenta pārstāvja paraksts

**PRETENDENTA PIEREDZE BŪVNICĪBAS DARBU VEIKŠANĀ PĒDĒJO 3 (TRĪS)
GADU LAIKĀ**

Pasūtītājs (nosaukums, adrese, kontaktpersona, tālrunis)	Objekta nosaukums un darbu veids, būvnieka statuss (galvenais uzņēmējs/apakš uzņēmējs)	Līguma summa bez PVN (EUR)	Darbu izstrādes uzsākšanas un pabeigšanas gads un mēnesis

1. Pretendents būvniecības darbu sarakstā iekļauj būvobjektus, kas nodrošina nolikuma prasību izpildi.
2. Pretendents iesniedz vismaz vienu pozitīvu atsauksmi.

2018.gada _____

_____ *vadītāja*
vai tā pilnvarotās personas (pievienot pilnvaras oriģinālu vai apliecinātu kopiju) paraksts, tā atšifrējums)

Būvdarbu vadītāja kvalifikācijas un pieredzes apraksts

1. Uzvārds:
2. Vārds:
3. Personas kods
4. Sertifikāta Nr.
5. Sertifikāta nosaukums
6. Izglītība:
7. Profesionālās darbības laikā veiktie nozīmīgākie projekti, kas ir līdzvērtīgi

Objekta nosaukums	Pasūtītāja (klienta) nosaukums, adrese un kontaktpersona, tālrunis	Būvdarbu uzsākšanas un pabeigšanas laiks	Darbu vērtība bez PVN (EUR)

(jānorāda tā pieredze un kvalifikācija, kas apliecina nolikumā prasīto)

Es, apakšā parakstījies, apliecinu, ka augstāk minētais pareizi atspoguļo manu darba pieredzi.

Ar šo es apņemos, gadījumā, ja Pretendentam _____ (*pretendenta nosaukums*) tiek piešķirtas tiesības slēgt iepirkuma līgumu un iepirkuma līgums tiek noslēgts, kā būvdarbu vadītājs strādāt pie līguma "Jumta seguma nomaiņa daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām Bērzpils ielā 6, Teātra ielā 14, Partizānu ielā 23, Balvos" darbu izpildes.

Pielikumā: būvatļauju kopijas - ja tādas nav, tad būvdarbu vadītāju saistību rakstu kopijas, kas apliecina norādīto pieredzi uz _____ lapām.

(paraksts, atšifrējums)

2018.gada _____

“Jumta seguma nomaiņa daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām Bērzpils ielā 6, Teātra ielā 14, Partizānu ielā 23, Balvos”

ID Nr. PA „SANT-TEX”2018/2

FINANŠU PIEDĀVĀJUMS

Pretendents: _____
(nosaukums, reģistrācijas Nr.)

Adrese: _____

Piedāvājam veikt “Jumta seguma nomaiņu daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām Bērzpils ielā 6, Teātra ielā 14, Partizānu ielā 23, Balvos” saskaņā ar iepirkuma ID Nr. PA „SANT-TEX”2018/2 līguma projekta noteikumiem, par piedāvājuma cenu:

Pozīcija	Piedāvājuma cena bez PVN (EUR)	PVN (EUR)	Piedāvājuma cena ar PVN (EUR)
Jumta seguma nomaiņa daudzdzīvokļu mājai Bērzpils ielā 6, Balvos			

Pozīcija	Piedāvājuma cena bez PVN (EUR)	PVN (EUR)	Piedāvājuma cena ar PVN (EUR)
Jumta seguma nomaiņa daudzdzīvokļu mājai Teātra ielā 14, Balvos			

Pozīcija	Piedāvājuma cena bez PVN (EUR)	PVN (EUR)	Piedāvājuma cena ar PVN (EUR)
Jumta seguma nomaiņa daudzdzīvokļu mājai Partizānu ielā 23, Balvos			

Pozīcija	Piedāvājuma cena bez PVN (EUR)	PVN (EUR)	Piedāvājuma cena ar PVN (EUR)
Jumta seguma nomaiņa daudzdzīvokļu mājām: Bērzpils ielā 6, Teātra ielā 14, Partizānu ielā 23, Balvos			

Piedāvājuma cenā ir iekļauti visi nodokļi, nodevas, maksājumi un visas ar konkrētu darbu veikšanu saistītās izmaksas, kas var rasties darbu veikšanas gaitā.

Pielikumā:

1) Tāmes uz _____ lpp.;

Ar šo apliecinu piedāvāto cenu pamatotību un spēkā esamību:

Paraksts: _____

Vārds, uzvārds: _____

Amats: _____

2018.gada _____

Līgums Nr. PA „SANT-TEX”2018/2

“Jumta seguma nomaiņa daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām Bērzpils ielā 6, Teātra ielā 14, Partizānu ielā 23, Balvos”

Balvos

2018.gada ____.

Balvu novada pašvaldības aģentūra “SAN-TEX”, Reģ.Nr. 90001663120, kas atrodas Bērzpils ielā 56, Balvos, ko uz nolikuma pamata pārstāv tās direktors Uldis Sprudzāns, turpmāk tekstā PASŪTĪTĀJS, no vienas puses

(Uzņēmuma nosaukums) _____, Reģ.Nr. _____, juridiskā adrese: _____, tā _____ (amats vārds uzvārds) personā, kura rīkojas saskaņā ar _____, turpmāk šā līguma tekstā saukts IZPILDĪTĀJS, no otras puses,

abi kopā un katrs atsevišķi turpmāk šā līguma tekstā saukti par Pusēm, pamatojoties uz Balvu novada pašvaldības rīkoto iepirkumu “Jumta seguma nomaiņa daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām Bērzpils ielā 6, Teātra ielā 14, Partizānu ielā 23, Balvos” (identifikācijas Nr. PA „SANT-TEX”2018/2), turpmāk šā līguma tekstā saukts iepirkums, rezultātiem un iepirkumu protokolā iesniegto piedāvājumu, bez maldiem, viltus un spaidiem, vienojas un noslēdz šādu līgumu, turpmāk - Līgums:

1. Līguma priekšmets.

1.1. Pasūtītājs uzdod Izpildītājam un Izpildītājs ar saviem rīkiem un iekārtām apņemas veikt jumta seguma nomaiņu daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām Bērzpils ielā 6, Teātra ielā 14, Partizānu ielā 23, Balvos, turpmāk tekstā – Objekts, saskaņā ar tehnisko specifikāciju, finanšu piedāvājumu un tāmēm (Pielikums Nr. 1) atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un standartiem.

1.2. Pasūtītājs apņemas Līgumā noteiktajā kārtībā Izpildītājam samaksāt par pienācīgi, atbilstošā kvalitātē un savlaikus izpildītiem Darbiem.

2. Maksas un norēķinu kārtība.

2.1. Līguma summa par Darba izpildi ir EUR _____ (_____ summa vārdiem) bez PVN, ieskaitot pasūtītāja neparedzētos izdevumus un visus citus ar līguma izpildi saistītos izdevumus.

Pievienotās vērtības nodokļa samaksu EUR _____ (_____ *summa vārdiem*) Pasūtītājs veic Latvijas Republikā spēkā esošajos ārējos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un apmērā.

2.2 Samaksas nosacījumi:

2.2.1. Ja nepieciešams, Pasūtītājs pārskaita avansu _____ (_____ procenti) apmērā no kopējās līgumcenas – EUR _____ (_____ *summa vārdiem*), PVN EUR _____ (_____ *summa vārdiem*) kopā EUR _____ (_____ *summa vārdiem*). Samaksu veic **10** (desmit) darba dienu laikā no rēķina saņemšanas.

2.2.2. Starpmaksājumus Pasūtītājs pārskaita Izpildītājam 20 (divdesmit) dienu laikā no rēķina saņemšanas dienas.

2.2.3. Galīgo norēķinu Pasūtītājs pārskaita Izpildītājam 20 (divdesmit) dienu laikā pēc objekta pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas.

2.3. Pieņemšanas – nodošanas aktus paraksta Pušu pilnvarotie pārstāvji, un tie kļūst par šā līguma neatņemamu sastāvdaļu.

2.4. Līguma summā ir iekļauti visi darbi, darbaspēka un citas izmaksas, materiāli un iekārtas, kas jāizpilda, jāuzstāda un jāizmanto saistībā ar Līgumā paredzēto Darbu izpildi atbilstoši Līguma un normatīvo aktu prasībām, tai skaitā darbi un materiāli, kas nav paredzēti Līguma dokumentos, bet ir nepieciešami Darbu pienācīgai un kvalitatīvai izpildei. Līgumcena visā Līguma darbības laikā netiek paaugstināta sakarā ar cenu pieaugumu darbaspēka un/vai materiālu izmaksām, inflāciju vai valūtas kursu svārstībām.

2.5. Maksājumus, pamatojoties uz Izpildītāja iesniegtiem rēķiniem, kas noformēti un iesniegti saskaņā ar Līguma noteikumiem, Pasūtītājs veic bezskaidras naudas norēķinos *euro*.

3. Līguma izpildes kārtība.

3.1. Izpildītājam ir pienākums Līgumā paredzētos Darbus izpildīt pienācīgā kvalitātē, saskaņā ar Līguma noteikumiem. Darbi jānodod trīs mēnešu laikā no līguma noslēgšanas brīža, neskaitot tehnoloģiskos pārtraukumus.

3.2. Izpildītājs, izpildot Darbus, veic visas darbības, kādas normatīvie akti uzliek par pienākumu veikt Izpildītājam, kā arī veic darbības, kādas ir nepieciešamas, lai pilnībā pabeigtu Darbus atbilstoši līgumam un likumdošanas prasībām.

3.3. Izpildītāja izpildīto Darbu pabeigšana un nodošana tiek noformēta ar Pieņemšanas-nodošanas aktu.

3.4. Gadījumā, ja kāda no pusēm tiek reorganizēta vai likvidēta, līgums paliek spēkā un tā noteikumi ir saistoši līgumslēdzēja pušu saistību un tiesību pārņēmējiem.

4. Pušu mantiskā atbildība.

4.1. Par *Darbu izpildes termiņu* nokavējumu Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0.1% (nulle komats viens procents) no Līguma summas par katru nokavēto dienu. Puses vienojas, ka saskaņā ar šo punktu aprēķinātais līgumsods tiek ierobežots un tā kopējais apmērs nevar pārsniegt 10% (desmit procentus) no Līguma summas. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Izpildītāju no līgumsaistību pienācīgas izpildes.

4.2. Par *Līgumā noteiktā samaksas termiņa* nokavējumu Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0.1% (nulle komats viens procentus) no neapmaksātā rēķina summas par katru nokavēto dienu. Puses vienojas, ka saskaņā ar šo punktu aprēķinātais līgumsods tiek ierobežots un tā kopējais apmērs nevar pārsniegt 10% (desmit procentus) no Līguma summas. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Pasūtītāju no līgumsaistību pienācīgas izpildes.

4.3. Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt no Izpildītāja pienākošo līgumsoda summu no jebkura maksājuma, kas Pasūtītājam saskaņā ar Līgumu jāmaksā Izpildītājam.

4.4. Jebkura no Pusēm atlīdzina otram Pusei zaudējumus, kas radušies otram Pusei sakarā ar Līgumā noteiktu vienas Puses pienākuma pārkāpumu, nepienācīgu izpildi vai neizpildi, tai skaitā, ja zaudējumi ir radīti sakarā ar Līgumā noteikto paziņošanas pienākumu nepildīšanu.

4.5. Nevienai no Pusēm netiek atlīdzināta Līguma izpildes laikā radītā atrautā (negūtā) peļņa. Samaksātās līgumsoda summas netiek ieskaitītas nodarīto zaudējumu summās.

5. Pušu tiesības un pienākumi.

5.1. Izpildītājs uzsāk veikt Darbus 3 (trīs) darba dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas. Darbi tiek uzskatīti par izpildītiem dienā, kad Puses paraksta Darbu pieņemšanas–nodošanas aktu.

5.2. Izpildītājs apņemas nodrošināt Darbu izpildi Līgumā noteiktajā termiņā un kārtībā, atbilstošā kvalitātē, ievērojot spēkā esošos normatīvus, darba drošības un tehniskās normas, kā arī uzturot Objektu atbilstošā kārtībā. Darbos ietilpst arī visu paredzēto materiālu, iekārtu un aprīkojuma piegāde, uzstādīšana un regulēšana.

5.3. Izpildītājs nodrošina visu no normatīvajiem aktiem izrietošo saistību izpildi attiecībā uz Darbu saskaņošanu valsts un pašvaldību iestādēs un visu nepieciešamo atzinumu, atļauju saņemšanu.

5.4. Izpildītājs nodrošina visu no normatīvajiem aktiem izrietošu saistību izpildi attiecībā uz darba drošības un aizsardzības pasākumiem.

5.5. Izpildītājs saskaņā ar normatīvo aktu prasībām veic pasākumus, lai nepiesārņotu apkārtējo vidi un izvairītos no kaitējuma un traucējuma izraisīšanas Pasūtītājam, trešajām personām un to īpašumam trokšņa vai citas Izpildītāja darbības rezultātā.

5.6. Darbu veikšanas procesā Izpildītājs nodrošina tikai attiecīgi sertificētu materiālu, iekārtu un tehnoloģiju lietošanu.

5.7. Izpildītājs par saviem līdzekļiem nodrošina visu nepieciešamo (t.sk. tehniku, iekārtas, instrumentus, ekipējumu, mehānismus un transportu) Darbu veikšanai. Materiālu, piederumu, tehnisko līdzekļu un iekārtu, kā arī tehnoloģisko iekārtu un aprīkojuma sagādi, piegādi un uzstādīšanu, nepieciešamās pārbaudes un testus, regulēšanu un nodošanu ekspluatācijā Izpildītājs organizē saskaņā ar Darbu izpildes kalendārā laika grafiku.

5.8. Izpildītājs Līguma izpildē iesaista tikai Piedāvājumā norādītos speciālistus, kuri ir tiešie un galīgie Darbu veicēji. Jebkādas speciālistu izmaiņas Izpildītājs rakstveidā saskaņo ar Pasūtītāju. Nekāda apakšuzņēmēja piesaistīšana Darbu izpildei vai apakšuzņēmuma līguma slēgšana neatbrīvo Izpildītāju no Līgumā paredzēto saistību izpildes.

5.9. Izpildītājs uzņemas pilnu materiālo atbildību par Objektā esošajām materiālajām vērtībām.

- 5.10. Izpildītājam ir pienākums veikt izpildu dokumentāciju, kas ir paredzēta spēkā esošajos Latvijas Republikas normatīvajos aktos un nodot to Pasūtītājam pie galīgā pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas.
- 5.11. Izpildītājs apņemas 2 (divu) darba dienu laikā pēc Darbu pabeigšanas (līdz galīgo darbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanai) izvākt no Objekta teritorijas Darbu izpildes gaitā radušos būvgružus, kā arī aizvest no Objekta Izpildītājam piederošo inventāru un darba rīkus par saviem līdzekļiem.
- 5.12. Pasūtītājs nodrošina Izpildītājam un viņa personālam brīvu pieeju Objektam.
- 5.13. Pasūtītājs no savas puses neveic nekādas darbības, kas traucētu Darbu izpildi, ja vien tas nav saistīts ar konstatētiem būvniecības noteikumu vai citu normatīvo aktu pārkāpumiem.
- 5.14. Izpildītājam ir pienākums rakstveidā saskaņot ar Pasūtītāju jebkuru Darbu izpildes procesā radušos nepieciešamo atkāpi no Pušu sākotnējās vienošanās.

6. Pārbaudes un defektu novēršana.

- 6.1. Pasūtītājs ir tiesīgs pārbaudīt Darbu apjoma izpildi, kvalitāti un iesniegto norēķinu dokumentu atbilstību faktiski izpildītā darba apjomam un tāmēm. Šāda pārbaude nemazina Līgumā paredzēto Izpildītāja atbildību un nav uzskatāma par Darbu vai kādas to daļas pieņemšanu no Pasūtītāja puses.
- 6.2. Izpildītājs nodrošina savu pārstāvju piedalīšanos pārbaudē, kā arī nodrošina pārbaudes veicējam iespēju netraucēti veikt visas ar pārbaudi saistītās darbības, tajā skaitā izmantot Izpildītāja instrumentus, pārbaudes ierīces, kas pieejamas Objektā, kā arī saņemt nepieciešamo palīdzību no Izpildītāja puses.
- 6.3. Pārbaudes mērķis ir noskaidrot, kādā mērā Darbi vai to daļa atbilst Līguma dokumentu un normatīvo aktu prasībām. Defekti, kuri ir konstatēti pārbaudes laikā, tiek fiksēti pārbaudes aktā.
- 6.4. Izpildītāja pārstāvis par pārbaudē konstatējamiem faktiem tiek informēts pārbaudes veikšanas laikā, bet pārbaudes rezultāti akta veidā, norādot konstatētos Defektus, tiek paziņoti Izpildītājam 2 (divu) darba dienu laikā pēc pārbaudes pabeigšanas. Savus iebildumus par pārbaudes rezultātiem Izpildītājs paziņo ne vēlāk kā 2 (divas) darba dienas pēc pārbaudes rezultātu saņemšanas. Ja minētajā termiņā Pasūtītājs nav saņēmis Izpildītāja iebildumus, uzskatāms, ka Izpildītājs ir piekritis pārbaudes rezultātiem.
- 6.5. Izpildītājam ir pienākums novērst visus pārbaudes aktā konstatētos Defektus. Par Darbu laikā konstatēto Defektu novēršanas termiņu Puses vienojas katrā atsevišķā gadījumā.
- 6.6. Izpildītāja vainas dēļ radušos Defektu novēršanu veic Izpildītājs par saviem līdzekļiem Līgumā noteiktā Darbu izpildes termiņa ietvaros.
- 6.7. Katrai Pusei, kā arī kompetentai kontrolējošai institūcijai ir tiesības pieprasīt pārbaudi gadījumos, kad pastāv aizdomas par kādu normatīvo aktu pārkāpumiem Darbu veikšanā.
- 6.8. Jebkura no Pusēm ir tiesīga noteikt izpildīto darbu/konstatēto Defektu ekspertīzi, pieaicinot neatkarīgu ekspertu. Ekspertīzes slēdziens tiek iesniegts abām Pusēm izskatīšanai. Ja kāda Puse nepiekrīt ekspertīzes slēdzienam, tiek pieaicināta neatkarīgu un atbilstoši sertificētu ekspertu komisija trīs cilvēku sastāvā, kur vienu ekspertu pieaicina Pasūtītājs, vienu Izpildītājs, bet trešo – abi pieaicinātie eksperti. Ekspertīzes slēdziens Pasūtītājam un

izpildītājam ir saistošs. Ekspertīzes izmaksas sedz tā Puse, kuras viedoklis ir atzīts par nepamatotu.

7. Darbu nodošana.

7.1. Pasūtītājs pirms Darbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas veic Darbu galīgo pārbaudi un apstiprina Darbus, ja tajos nav konstatēti Defekti.

7.2. Ja galīgajā pārbaudē netiek konstatēti Defekti, Puses 3 (trīs) darba dienu laikā pēc galīgās pārbaudes pabeigšanas paraksta Darbu pieņemšanas–nodošanas aktu.

7.3. Ja Darbi netiek apstiprināti sakarā ar galīgajā pārbaudē konstatētajiem Defektiem, Pasūtītājs nosaka Defektu novēršanas termiņu un kārtību. Ja Izpildītājs nenovērš Defektus, trūkumus un/vai nepilnības Pasūtītāja noteiktajos termiņos, Pasūtītājs ir tiesīgs veikt šos darbus vai šo darbu veikšanai pieaicināt citu uzņēmēju uz Izpildītāja rēķina, šajā sakarā radušās izmaksas atvelkot no jebkura maksājuma, kurš maksājams Izpildītājam saskaņā ar Līgumu.

8. Pušu pārstāvji.

8.1. Izpildītāja pārstāvis Līguma nosacījumu ievērošanas un izpildes koordinēšanai ir _____ vārds uzvārds; tālr. _____, _____; e-pasts _____.

8.2. Izpildītāja atbildīgais Būvdarbu vadītājs ir _____ vārds uzvārds; tālr. _____, _____; e-pasts _____.

8.3. Pasūtītāja pārstāvis Līguma nosacījumu ievērošanas un izpildes koordinēšanai ir Kaspars Bikaviņš; santex@balvi.lv; 26173310.

9. Izpildītāja apdrošināšana.

9.1. Izpildītājs nodrošina, ka visā Līguma darbības laikā ir spēkā Izpildītāja profesionālā civiltiesiskā apdrošināšana ar apdrošināšanas limitu, kas nav mazāks par Līguma summu.

10. Izpildītāja garantijas saistības.

10.1. Veikto Darbu kvalitātes garantijas termiņš ir 36 (trīsdesmit seši) mēneši no Objekta pieņemšanas – nodošanas akta abpusējas parakstīšanas brīža. Izpildītājs iesniedz garantijas laika garantiju saskaņā ar līguma 2.pielikumu .

10.2. Noteikto garantiju ietvaros izpildītājs bez maksas novērš Objekta ekspluatācijas laikā konstatētos darbu Defektus 10 (desmit) dienu laikā no brīža, kad Izpildītājs no Pasūtītāja ir saņēmis rakstisku paziņojumu – pretenziju par atklāto Defektu.

10.3. Gadījumā, ja objektīvi pastāvošu šķēršļu dēļ (tehniski vai tehnoloģiski darbu veikšanas termiņš pārsniedz 10 (desmit) dienas vai papildus normatīvajos aktos ir paredzēti veicamo darbu saskaņojumi vai papildu tehniskie noteikumi) konstatētie darbu Defekti nav novēršami 10 (desmit) dienu laikā, Puses atsevišķi vienojas par Defektu novēršanas termiņu.

10.4. Ja izpildītājs uzskata, ka viņš nav atbildīgs par garantijas laikā radušos Defektu, viņš 5 (piecu) darba dienu laikā no paziņojuma – pretenzijas saņemšanas dienas par to rakstiski paziņo Pasūtītājam, nosūtītajiem iebildumiem pievienojot dokumentus, kas apstiprina Izpildītāja viedokli.

10.5. Gadījumā, ja Izpildītājs atsakās novērst konstatētos Defektus vai neuzsāk to novēršanu Pasūtītāja norādītajā termiņā, Pasūtītājs ir tiesīgs uz Izpildītāja rēķina novērst Defektus vai

pieaicināt citu personu minēto Defektu novēršanai. Izpildītājam ir pienākums atlīdzināt Pasūtītājam šajā sakarā radušās izmaksas.

10.6. Strīdus un domstarpības Defektu jautājumos Puses atrisina pārrunu ceļā. Strīdu vai domstarpību gadījumā jebkura no Pusēm ir tiesīga noteikt izpildīto darbu/konstatēto Defektu ekspertīzi piemērojot Līguma 6.8. punktā noteikto kārtību.

11. Līguma darbība.

11.1. Līgums stājas spēkā tā abpusējas parakstīšanas brīdī un ir spēkā vai nu līdz Pušu savstarpējo saistību pilnīgai izpildei, vai līdz brīdim, kad kāda no Pusēm izbeidz Līgumu vienpusējā kārtā saskaņā ar Līguma noteikumiem.

11.2. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu, paziņojot par to izpildītājam rakstveidā 10 (desmit) darba dienas iepriekš, šādos gadījumos:

11.2.1. ja Izpildītājs savas vainas dēļ nav uzsācis Darbus 5 (piecu) dienu laikā pēc Darbu izpildes kalendārajā laika grafikā paredzētā Darbu uzsākšanas termiņa;

11.2.2. ja pēc Pasūtītāja pieprasījuma neatkarīga ekspertīze, kuras sastāvs tiek izveidots 6.8.punktā paredzētajā kārtībā un kuras sastāvu rakstveidā ir apstiprinājušas abas Puses, ir konstatējusi, ka Izpildītājs Darbus veic nekvalitatīvi vai neatbilstoši Līgumam vai LR normatīviem, kas būtiski varētu ietekmēt Objekta tālāko ekspluatāciju;

11.2.3. ja Līguma izpildes laikā iestājas viens no tālāk minētajiem gadījumiem:

11.2.3.1. ja kāds no Darbu izpildes kalendārajā laika grafikā norādītajiem termiņiem tiek kavēts par vairāk nekā 20 (divdesmit) dienām,

11.2.3.2. ja izpildītājs ir atzīts par maksātnespējīgu saskaņā ar tiesas spriedumu.

11.3. Izpildītājs ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu, paziņojot par to Pasūtītājam rakstveidā 10 (desmit) darba dienas iepriekš, šādos gadījumos:

11.3.1. ja Pasūtītājs ir vairāk nekā 10 (desmit) darba dienas nokavējis kādu Līgumā noteikto maksājumu termiņu.

11.4. Izpildītājam ir pienākums pārtraukt Darbu izpildi ar Pasūtītāja paziņojuma par Līguma izbeigšanu saņemšanas brīdī. Līguma izbeigšanas gadījumā, veicot galīgo norēķinu, Pasūtītājs samaksā Izpildītājam par Objektā faktiski izpildītajiem Darbiem, izmantotajiem materiāliem un piegādātajām iekārtām 20 (divdesmit) darba dienu laikā pēc Līguma izbeigšanas datuma. Pēc Darbu pārtraukšanas Izpildītājam 5 (piecu) dienu laikā jānodod Pasūtītājam visa ar Darbu izpildi saistītā dokumentācija un citi materiāli, jāatstāj Objekts, izvedot savas mantas, instrumentus, būvgružus un atstājot Objektu sakārtotā vidē; par faktiski izpildīto Darbu (tai skaitā iegādāto materiālu un iekārtu), dokumentācijas un Objekta nodošanu Pasūtītājam Puses sastāda divpusēju pieņemšanas–nodošanas aktu.

12. Nepārvarama vara.

12.1. Puses neatbild par Līguma saistību neizpildi vai izpildes nokavējumu, ja minētā neizpilde vai nokavējums ir saistīti ar nepārvaramas varas apstākļiem. Ar nepārvaramas varas apstākļiem Līgumā saprotami jebkuri civiliedzīvotāju nemieri, sacelšanās, karš, streiki, ugunsgrēki, plūdi, citas stihiskas nelaimes un citi tamlīdzīgi apstākļi, kas traucē Līguma izpildi un kurus Pusēm nav iespējams ietekmēt.

12.2. Pusei, kuru ietekmējuši nepārvaramas varas apstākļi, ir nekavējoties – bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā pēc šādu apstākļu iestāšanās – par to rakstveidā jāziņo otrai Pusei

(pievienojot paziņojumam visu tās rīcībā esošo informāciju par nepārvaramas varas gadījumu un šī gadījuma izraisītajām sekām) un jāpieliek visas pūles, lai mazinātu nepārvaramas varas apstākļu sekas. Ja minētie apstākļi aizkavē vai pārtrauc Puses saistību izpildi, tad tādējādi ietekmētais saistību izpildes laiks un Līguma termiņš ir pagarināmi par laika periodu, kas vienāds ar nepārvaramas varas apstākļu darbības periodu un laiku.

12.3. Ja nepārvaramas varas apstākļu rezultātā Puse nevar izpildīt no Līguma izrietošās saistības ilgāk kā 2 (divus) mēnešus pēc kārtas, tad Pusei ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, 10 (desmit) darba dienas iepriekš rakstveidā paziņojot par to otram Pusei.

13. Strīdu izšķiršanas kārtība.

13.1. Visi strīdi un nesaskaņas, kas rodas vai var rasties Līguma izpildes gaitā vai sakarā ar to, risināmas savstarpēju pārrunu ceļā, bet, nepadot vienotības 30 (trīsdesmit) dienu laikā, strīdus izskata tiesa saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

14. Citi noteikumi.

14.1. Puses apliecina, ka tām ir saprotams Līguma saturs un nozīme, ka tās atzīst Līgumu par pareizu, abpusēji izdevīgu.

14.2. Izmainīt līguma noteikumus var tikai pēc abpusējas vienošanās. Visi Līguma grozījumi vai papildinājumi sastādāmi rakstveidā un pievienojami Līgumam kā pielikumi, kas, pēc tam, kad tos parakstījušas abas Puses, kļūst par neatņemamām Līguma sastāvdaļām.

14.3. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē spēku, tas neietekmē pārējo Līguma nosacījumu spēkā esamību.

14.4. Līgums ir saistošs Pusēm, to pilnvarotajām personām, kā arī tiesību un saistību pārņēmējiem. Ja Līguma parakstītājs tā noslēgšanas brīdī nav bijis pilnvarots pārstāvēt Pusi, par kuras pārstāvi viņš uzdodas, tad viņš uzņemas pats kā fiziska persona visas saistības no parakstītā Līguma un atbild par to izpildi ar visu savu mantu.

14.5. Papildus Līgumam Puses apņemas parakstīt arī citus nepieciešamos dokumentus un veikt visas darbības, kas ir pamatotas un nepieciešamas, lai veicinātu Līguma pienācīgu izpildi, tā mērķa sasniegšanu un Pušu tiesību realizēšanu.

14.6. Sadaļu nosaukumi Līgumā izmantoti tikai ērtības labad un šī iemesla dēļ neietekmē Līguma satura skaidrojumu.

14.7. Visi paziņojumi un pretenzijas, kas saistītas ar Līguma izpildi, ir iesniedzamas rakstiski otram Pusei Līgumā norādītajā adresē, un tās ir uzskatāmas par saņemtām:

14.7.1. ja tās izsūtītas ar ierakstītu pasta sūtījumu, tad 7. (septītajā) dienā pēc tās nodošanas pastā;

14.7.2. ja tās nodotas saņēmējam pret parakstu, tad dienā, kad tās nogādātas saņēmējam.

14.8. Puses apņemas nekavējoties rakstveidā paziņot viena otram par savas atrašanās vietas, pārstāvja, bankas rekvizītu un citas būtiskās informācijas izmaiņām, kas var ietekmēt Līguma pienācīgu izpildi. Puses uzņemas pilnu atbildību par šī pienākuma savlaicīgu nepildīšanu.

14.9. Līgums sastādīts latviešu valodā 2 (divos) oriģinālos eksemplāros, pa 1 (vienam) eksemplāram katrai no Pusēm.

15. Pušu rekvizīti un paraksti:

Pasūtītājs:

Balvu novada pašvaldības

aģentūra "SAN-TEX"

Reģ. Nr. 90001663120

Bērzpils iela 56, Balvi, LV-4501

e-pasts: santex@balvi.lv

AS „Citadele Banka”

Konts LV12PARX0006684760015

Kods PARXLV22

_____/V.Uzvārds/

Z.V.

Izpildītājs:

_____ (*Uzņēmuma nosaukums*)

Reģ. Nr. _____

Juridiskā adrese: _____

e-pasts: _____

(*Bankas nosaukums*) _____

Konts _____

Kods _____

_____/V.Uzvārds/

Z.V.

GARANTIJU NOTEIKUMI

1. Pasūtītājs ir noteicis šādus garantiju veidus un attiecīgajā garantijā obligāti iekļaujamus nosacījumus un noteikumus:

1.1. **Avansa garantijai** jābūt Latvijas Republikā reģistrētas apdrošināšanas sabiedrības vai kredītiestādes vai Eiropas Savienības, vai Eiropas Ekonomikas zonas valstī reģistrētas kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības, kam ir izdota Finanšu un kapitāla tirgus komisijas licence (atļauja) veikt darbību Latvijas Republikā, izdotai garantijai, vai arī citas kredītiestādes garantijai, kuru ir apstiprinājusi Latvijas Republikā reģistrēta kredītiestāde (pretgarantija jeb counterguarantee). Garantijā obligāti jābūt iekļautiem šādiem noteikumiem un nosacījumiem:

- 1.1.1. Garantijas devējs apņemas samaksāt Pasūtītājam garantijas summu, ja Izpildītājs nav izpildījis līgumā noteiktās saistības.
- 1.1.2. Garantijas summa ir vienāda ar avansa summu.
- 1.1.3. Garantijas summu var samazināt atbilstoši atmaksātajai avansa summai, atskaitot to no Izpildītāja izrakstītajos rēķinos minētajām summām.
- 1.1.4. Garantija ir spēkā no priekšapmaksas maksājuma datuma līdz laikam, kad Izpildītājs ir pilnībā atmaksājis avansa summu.
- 1.1.5. Garantija ir no Izpildītāja puses neatsaucama.
- 1.1.6. Pasūtītājam nav jāpieprasa garantijas summa no Izpildītāja pirms prasības iesniegšanas garantijas devējam.

1.2. **Garantijas laika garantijai** jābūt Latvijas Republikā reģistrētas apdrošināšanas sabiedrības vai kredītiestādes vai Eiropas Savienības, vai Eiropas Ekonomikas zonas valstī reģistrētas kredītiestādes, kam ir izdota Finanšu un kapitāla tirgus komisijas licence (atļauja) veikt darbību Latvijas Republikā, izdotai garantijai, vai arī citas kredītiestādes garantijai, kuru ir apstiprinājusi Latvijas Republikā reģistrēta kredītiestāde (pretgarantija jeb counterguarantee). Garantijā obligāti jābūt iekļautiem šādiem noteikumiem un nosacījumiem:

- 1.2.1. Garantijas devējs apņemas samaksāt Pasūtītājam garantijas summu defektu novēršanas izmaksu apmērā, ja Izpildītājs nepilda līgumā noteiktās garantijas saistības.
- 1.2.2. Garantiju iesniedz 14 (četrpadsmit) dienas pēc Objekta pieņemšanas – nodošanas.
- 1.2.3. Garantija ir spēkā visā garantijas termiņa laikā.
- 1.2.4. Garantija ir no Izpildītāja puses neatsaucama.
- 1.2.5. Garantijas summa ir **5 (pieci) %** apmērā no līgumcenas.
- 1.2.6. Pasūtītājam nav jāpieprasa garantijas summa no Izpildītāja pirms prasības iesniegšanas garantijas devējam.

2. Apdrošināšanas sabiedrības garantijas ir Pasūtītājam pieņemamas, ja apdrošināšanas sabiedrības izdotai garantijai ir pievienota prēmijas samaksu apliecināša dokumenta kopija.

z.v.

z.v.